

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 3.209,6 m² đất cho Trường Mẫu giáo Hoa Mai
tại xã An Trạch A, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẠC LIÊU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-STNMT ngày 27 tháng 01 năm 2021 và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 3.209,6m² đất cho Trường Mẫu giáo Hoa Mai tại xã An Trạch A, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, cụ thể như sau:

1. Vị trí khu đất: Thửa đất số 1345, tờ bản đồ địa chính số 7, xã An Trạch A, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

2. Diện tích khu đất: 3.209,6m² (Ba nghìn hai trăm lẻ chín phẩy sáu mét vuông).

3. Ranh giới, kích thước: Theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký Đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 11/3/2020.

4. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD) (thực hiện công trình Trường Mẫu giáo Hoa Mai).

5. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

7. Nguồn gốc sử dụng đất: Đất do Ủy ban nhân dân huyện Đông Hải thu hồi của hộ ông Ngô Văn Vụ để xây dựng Trường Mẫu giáo An Trạch A (nay là Trường Mẫu giáo Hoa Mai), tại xã An Trạch A, huyện Đông Hải với tổng diện tích 2.426,1 m² theo 03 Quyết định: Quyết định số 2605/QĐ-UBND, 2606/QĐ-UBND, 2607/QĐ-UBND cùng ngày 22/9/2009 và đất công thổ quốc gia 783,5m² (Trường

THCS An Hòa sử dụng từ khoảng trước năm 1976, chưa được cấp Giấy chứng nhận); Trường Mẫu giáo Hoa Mai xây dựng vào năm 2010, sử dụng ổn định, không tranh chấp.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm theo dõi việc thực hiện Quyết định này và tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí (nếu có) theo quy định của pháp luật.

2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Đông Hải chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân xã An Trạch A xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất ngoài thực địa cho bên được giao đất.

3. Trình cấp thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho tổ chức được giao đất khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

5. Phối hợp với các Sở, Ngành, đơn vị chức năng có liên quan xử lý các mối liên hệ có liên quan theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hải, Hiệu trưởng Trường Mẫu giáo Hoa Mai và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận: ↗

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD;
- Cục Thuế tỉnh;
- Trung tâm CB-TH (đăng Công TTĐT);
- Lưu: VT, MT (QĐGD 01) *ph*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *ph*



Cao Xuân Thu Vân